



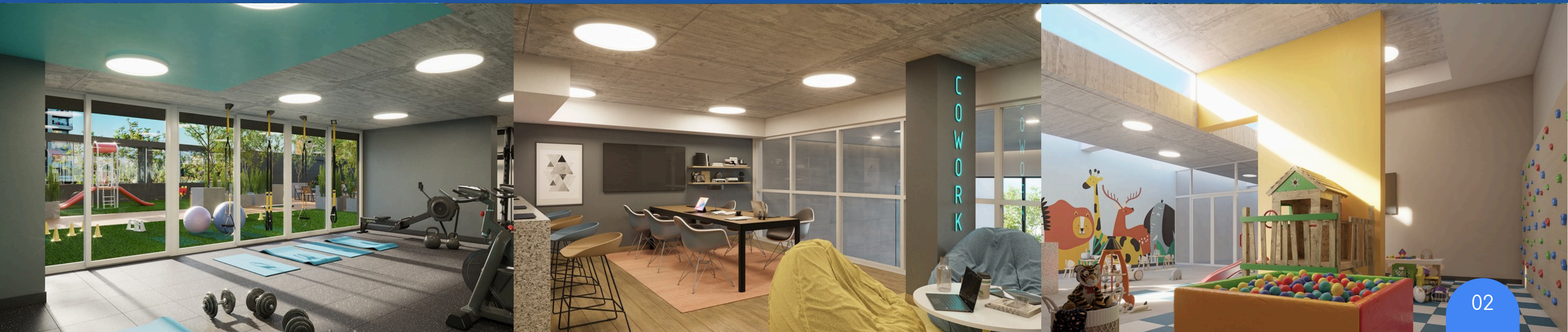
Edificio

Mirador Irarrazaval - Ñuñoa



# 1 y 2 DORMS

Vivir en Ñuñoa es disfrutar de una comuna que combina vida de barrio, conectividad y calidad de vida. En Mirador Irarrazabal tendrás la oportunidad de estar cerca de cafés, restaurantes, comercio, parques y servicios, con excelente acceso a locomoción y principales avenidas de la ciudad. Es el lugar ideal para quienes valoran la comodidad de tener todo a minutos, en un entorno moderno, dinámico y con alta proyección de plusvalía, perfecto tanto para vivir como para invertir con visión de futuro.



# Terminaciones

- 1 Piso gres porcelanato en áreas principales.
- 2 Cerámica en baños y terrazas.
- 3 Iluminación LED y Cortinas Roller incorporadas.
- 4 Ventanas con marcos de PVC blanco y termopanel.
- 5 Cocina equipada con horno eléctrico, encimera vitrocerámica, y campana retráctil.
- 6 Muebles de cocina con cubierta de granito.
- 7 Conexión para lavadora y sistema de alarma en puerta principal.



# Espacios Comunes

-  Gimnasio
-  Quincho
-  Lavandería
-  Co-work
-  Piscina
-  Sala Multiusos
-  SkyBar
-  Kids Room y juegos infantiles
-  Bicicleteros



# Tipologías Disponibles



Superficie total hasta 41.41 m<sup>2</sup> aprox.

1D-1B (2C-KA)



# Tipologías Disponibles



Superficie total hasta 62.17 m2 aprox.

2D-1B (4C-KA)



# Tipologías Disponibles



Superficie total hasta 61.40 m2 aprox.

2D-2B (M4C-KA)



# Tipologías Disponibles



Superficie total hasta 65.69 m2 aprox.

2D-2B (4C-KC)



# Propuesta de Valor



Experiencia  
que evoluciona



Expertise que  
acompaña



Nos hacemos  
cargo



Somos  
empáticos



Somos flexibles



Simplificamos  
los procesos



Generamos  
alianzas



Tenemos  
beneficios



Edificio

Mirador Irarrazaval - Ñuñoa

